27.10.2017 № 06-08/608 Главам муниципальных районов

и городских округов

В соответствии с Федеральным законом от 30 сентября 2017 года №286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2018 года вступают в силу изменения, касающиеся главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

Пунктом 15 статьи 1 Федерального закона от 30 сентября 2017 года №286-ФЗ уточняется объект обложения налогом на имущество физических лиц и вносятся изменения в подпункт 1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса: слова «жилых помещений» заменены словами «квартир, комнат»; слова «одно жилое помещение (жилой дом)» заменены словами «один жилой дом».

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством нормативных правовых актов по местным налогам органы местного самоуправления поселений и городских округов обязаны в ближайшее время принять и до 24 ноября 2017 года опубликовать решения о внесении изменений в действующие решения о налоге на имущество физических лиц. Данные указания необходимо довести для исполнения до поселений района.

Принятые органами местного самоуправления поселений и городских округов решения и газеты с опубликованными решениями в соответствии с требованиями статьи 16 Налогового кодекса Российской Федерации необходимо представить в комитет финансов Курской области не позднее 30 ноября 2017 года.

Проект решения для органов местного самоуправления по налогу на имущество физических лиц, согласованный с Прокуратурой Курской области, прилагается.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель Губернатора

Курской области В.И.Нордстрем

И.В.Грабина

8(4712)70-07-66

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

КОТЕЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА   
ОБОЯНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

**от 30 октября 2017 г. №27/74**

**«О внесении изменений в решение Собрания депутатов Котельниковского сельсовета Обоянского района Курской области «О налоге на имущество физических лиц»**

В целях приведения решения Собрания депутатов Котельниковского сельсовета Обоянского района от 07 октября 2015 № 3/10 «О налоге на имущество физических лиц» ( в редакции от 14 апреля 2017 № 22/56) в соответствие с Федеральным законом от 30 сентября 2017 года № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Собрание депутатов Котельниковского сельсовета Обоянского района Курской области РЕШИЛО:

1. Подпункт 1 пункта 2 изложить в новой редакции:

«1) 0,3процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино - мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;»

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Собрания депутатов

Котельниковского сельсовета

Обоянского района Курской области И.А.Бабаскин

Глава Котельниковского сельсовета   
Обоянского района Курской области А.Г.Лукьянчиков